



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR .

RESPONSÁVEL: GUSTAVO BELTRAME

CPF: 277.241.918-59

RG: 28352599

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-SP

DATA DE NASCIMENTO: 20/05/1978

FUNÇÃO: Primeiro Vice-Presidente do Conselho de Administração da EMDUR

CARGO EFETIVO:

DOC. NOMEAÇÃO: Decreto Nº 17.202, de 12 de março de 2021.

DOC. EXONERAÇÃO:

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Rua Raimundo Mercês, S/N - Bairro Agenor de Carvalho CEP: 76820-328, Porto Velho – RO.

FONE: 69 99953-0173

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, nº 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – RO, 31 de dezembro de 2022.

RESPONSÁVEL

*Gustavo Beltrame*  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/I



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR .

RESPONSÁVEL: JOSÉ ROBÉRIO ALVES GOMES

CPF: 351.727.892-00

RG: 709838

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-RO

DATA DE NASCIMENTO: 24/08/1970

FUNÇÃO: Segundo Vice-Presidente do Conselho de Administração da EMDUR

CARGO EFETIVO:

DOC. NOMEAÇÃO: Decreto N° 17.202, de 12 de março de 2021.

DOC. EXONERAÇÃO:

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Rua Leda Coelho de Freitas, N° 5707 - Bairro Igarapé - Porto Velho – RO.

FONE: 69 99962-1500

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, n° 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – RO, 31 de dezembro de 2022.

RESPONSÁVEL

  
Gustavo Beltrame  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto n° 6.938/I



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR .

RESPONSÁVEL: LUIZ FERNANDO COUTINHO DA ROCHA

CPF: 853.662.269-53

RG: 1.748.735

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-SC

DATA DE NASCIMENTO: 30/05/1972

FUNÇÃO: Conselheiro do Conselho de Administração da EMDUR, nomeado pelo Decreto nº 14.858, de 30 de Outubro de 2017.

CARGO ORIGEM: Diretor Jurídico da ADPVH

DOC. NOMEAÇÃO: Portaria nº 003/2017-ADPVH, de 1 de junho de 2017.

DOC. EXONERAÇÃO:

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Avenida Lauro Sodré, N° 2940/22 - Bairro Costa e Silva - Porto Velho – RO.

FONE: 69 99984-9830

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, nº 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – RO, 31 de dezembro de 2022.

RESPONSÁVEL

*Gustavo Beltrame*  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/I



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR .

RESPONSÁVEL: RAIANA NEVES CARVALHO

CPF: 987.345.472-15

RG: 1035320

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-RO

DATA DE NASCIMENTO: 26/09/1990

FUNÇÃO: Membro Eleito do Conselho de Administração da EMDUR

CARGO ORIGEM: Agente Administrativo

DOC. NOMEAÇÃO: Decreto nº 16.359, de 20 de novembro de 2019.

DOC. EXONERAÇÃO:

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Hebert de Azevedo, N° 2559 - Bairro Liberdade - Porto Velho – RO.

FONE: 69 99303-3719

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, n° 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – RO, 31 de dezembro de 2022.

  
RESPONSÁVEL  
**Gustavo Beltrame**  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/I



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR .

RESPONSÁVEL: WELLEN ANTÔNIO PRESTES CAMPOS

CPF: 210.585.982-87

RG: 224117

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-RO

DATA DE NASCIMENTO: 03/05/1966

FUNÇÃO: Membro do Conselho de Administração da EMDUR

CARGO ORIGEM: Engenheiro Civil

DOC. NOMEAÇÃO: Decreto nº 17.075, de dezembro de 2020.

DOC. EXONERAÇÃO:

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Rua Jose de Alencar, N° 4941 - Bairro Pedrinhas - Porto Velho – RO.

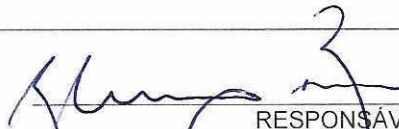
FONE: 69 99900-3113

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, nº 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – RO, 31 de dezembro de 2022.

RESPONSÁVEL

  
**Gustavo Beltrame**  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/1



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR .

RESPONSÁVEL: EDEMIR MONTEIRO BRASIL NETO

CPF: 834.950.702-06

RG: 837123

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-RO

DATA DE NASCIMENTO: 12/11/1984

FUNÇÃO: Presidente do Conselho de Administração da EMDUR

CARGO EFETIVO:

DOC. NOMEAÇÃO: Decreto N° 16.359, de 20 de novembro de 2019.

DOC. EXONERAÇÃO:

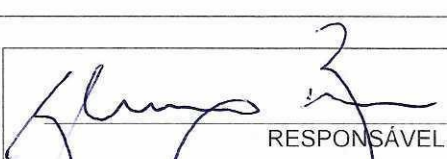
ENDEREÇO RESIDENCIAL: Av. Presidente Chiquillito Erse, N° 5045 - Bairro Industrial Casa 16 - Porto Velho – RO.

FONE: 69 98119-3815

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, n° 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – RO, 31 de dezembro de 2022.

  
RESPONSÁVEL

Gustavo Beltrame  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto n° 938/I



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR.

RESPONSÁVEL: GUSTAVO BELTRAME

CPF: 277.241.918-59

RG: 28352599

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-SP

DATA DE NASCIMENTO: 20/05/1978

FUNÇÃO: Diretor Presidente

CARGO EFETIVO:

DOC. NOMEAÇÃO: Decreto Nº 6.938/I, de 09 de março de 2021.

DOC. EXONERAÇÃO:

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Rua Raimundo Merces, S/N - Bairro Agenor de Carvalho CEP: 76820-328, Porto Velho – RO.


FONE: 69 99953-0173

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, nº 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – RO, 31 de dezembro de 2022.

RESPONSÁVEL

  
Gustavo Beltrame  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/I



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR .

RESPONSÁVEL: ELIZABETE MARCHETTO

CPF: 478.989.092-91

RG: 549.942

ORGÃO EXPEDIDOR: SESDEC-RO

DATA DE NASCIMENTO: 15/12/1976

FUNÇÃO: Diretora Administrativo e Financeiro

CARGO EFETIVO:

DOC. NOMEAÇÃO: DECRETO Nº 6.222/I, de 06 de Janeiro de 2021.

DOC. EXONERAÇÃO:

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Estrada Santo Antônio, nº3701 Qd 11 LT 19 - Bairro Triângulo CEP: 76805-696, Porto Velho – RO.

FONE: 69 98432-7980

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, nº 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – RO, 31 de dezembro de 2022.

RESPONSÁVEL  
*Gustavo Beltrame*  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/11





PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano - EMDUR.

RESPONSÁVEL: JOSÉ EDUARDO PIRES

CPF: 873.233.202-59

RG: 35.614.430-6

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-RO

DATA DE NASCIMENTO: 16/12/1986

FUNÇÃO: Diretor Técnico

CARGO EFETIVO:

DOC. NOMEAÇÃO: Decreto nº 6.222/I de 06 de janeiro de 2022.

DOC. EXONERAÇÃO: Decreto nº 9.272/I de 16 de agosto de 2022.

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Rua Chico Reis, nº 5500, Bairro Alphaville, Porto Velho/RO

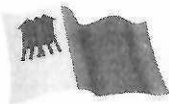
FONE: 69 98406-2126

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, nº 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – Ro, 24 de fevereiro de 2023.

RESPONSÁVEL  
*Gustavo Beltrame*  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/I



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano - EMDUR.

RESPONSÁVEL: Thiago Carvalho Pinheiro

CPF: 687.578.402-53

RG: 644545

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-RO

DATA DE NASCIMENTO: 13/12/1982

FUNÇÃO: Diretor Técnico

CARGO EFETIVO:

DOC. NOMEAÇÃO: Decreto nº 9.273/I de 16 de Agosto de 2022.

DOC. EXONERAÇÃO: Decreto nº 9.421/I de 03 de Outubro de 2022.

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Rua Getúlio Vargas, nº 3146, Bairro: São João Bosco. CEP: 76.803-752, Porto Velho – RO.

FONE: 69 98114-7600.

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, nº 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – Ro, 24 de fevereiro de 2023.

RESPONSÁVEL

*Gustavo Beltrame*  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/I



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR .

RESPONSÁVEL: ÁLVARO LUIZ MENDONÇA DE OLIVEIRA

CPF: 289.716.982-68

RG: 285.001

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-RO

DATA DE NASCIMENTO:

FUNÇÃO: Membro do Conselho de Administração da EMDUR

CARGO EFETIVO:

DOC. NOMEAÇÃO: Decreto Nº 14.858, de 30 de outubro de 2017.

DOC. EXONERAÇÃO:

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Rua Gonçalves Dias, Nº 939, Casa A - Bairro Olaria - Porto Velho – RO.

FONE: 69 99979-0140

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, nº 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – RO, 31 de dezembro de 2022.

RESPONSÁVEL

*Gustavo Beltrame*  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/I



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano - EMDUR.

RESPONSÁVEL: JOSÉ EDUARDO PIRES

CPF: 873.233.202-59

RG: 35.614.430-6

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-RO

DATA DE NASCIMENTO: 16/12/1986

FUNÇÃO: Diretor Técnico

CARGO EFETIVO:

DOC. NOMEAÇÃO: Decreto nº 9.422/I de 04 de outubro de 2022.

DOC. EXONERAÇÃO:

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Rua Chico Reis, nº 5500, Bairro Alphaville, Porto Velho/RO

FONE: 69 98406-2126

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, nº 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – Ro, 24 de fevereiro de 2023.

RESPONSÁVEL

  
**Gustavo Beltrame**  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/I



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR .

RESPONSÁVEL: GILSON CLEITON DA COSTA NOGUEIRA

CPF: 835.120.802-78

RG: 778-522

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-RO

DATA DE NASCIMENTO: 12/08/1984

FUNÇÃO: CONSELHO FISCAL

CARGO EFETIVO: CONTADOR PUBLICO EMDUR

DOC. NOMEAÇÃO: DECRETO Nº 16.287 , DE 29 DE OUTUBRO DE 2019.

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Av. Engenheiro Anysio da Rocha Compasso, 6791, Bairro Rio Madeira, Residencial Nova Canaã, Filadélfia casa 341. CEP: 76821-405, Porto Velho – RO.

FONE: 69 98488-5636

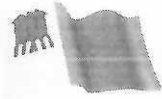
ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, nº 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – RO, 31 de dezembro de 2022.

RESPONSÁVEL

*Gustavo Beltrame*  
**Gustavo Beltrame**  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/1



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

### QUALIFICAÇÃO

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR .

RESPONSÁVEL: ORLANDO MELO DE CARVALHO

CPF: 763749632-53

RG: 778619 ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-RO

DATA DE NASCIMENTO: 20/08/1982

FUNÇÃO: Membro do Conselho Fiscal da Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR

CARGO EFETIVO: Auditor do Tesouro Municipal da Secretaria Municipal de Fazenda - SEMFAZ

DOC. NOMEAÇÃO: Decreto nº 15.306, de 10 de Julho de 2018.

DOC. RECONDUÇÃO: DECRETO Nº 16.809 , DE 23 DE JULHO DE 2020.

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Rua Almirante Barros 3973 – Ag. de Carvalho. Cep. 768.20-368 – Porto Velho/RO

FONE: (69) 9. 9218-6802

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Sete de Setembro, 744 – Centro. – RO, CEP: 76.804-490.

FONE:

LOCAL E DATA  
Porto Velho – RO, 31 de dezembro de 2022.

RESPONSÁVEL

*Gustavo Beltrame*  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/I



PREFEITURA  
**PORTO VELHO**  
EMDUR EMPRESA DE  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO



ANEXO TC-28

QUALIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL

UNIDADE: Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR.

RESPONSÁVEL: VALÉRIA JOVÂNIA DA SILVA

CPF: 409.721.272-91

RG: 408.208      ORGÃO EXPEDIDOR: SSP-RO

DATA DE NASCIMENTO: 11/08/1974

FUNÇÃO: CONSELHO FISCAL

CARGO COMISSIONADO : SECRETÁRIA MUNICIPAL

DOC. NOMEAÇÃO: DECRETO Nº 17.203, DE 12 DE MARÇO DE 2021.

ENDEREÇO RESIDENCIAL: Av. dos Imigrantes, 5095, Bairro Costa e Silva, CEP: 76821-471, Porto Velho – RO.

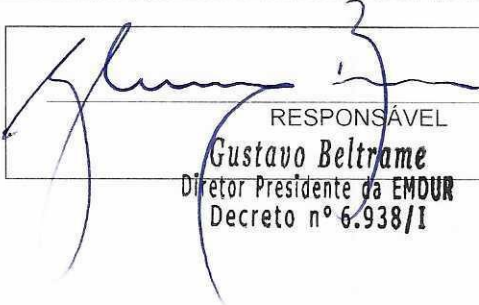
FONE: 69 992171770

ENDEREÇO COMERCIAL: Av. Brasília, nº 1576 – Bairro: Santa Bárbara, Porto Velho – RO, CEP: 76.804-490.

FONE: 3223-7638.

LOCAL E DATA  
Porto Velho – RO, 31 de dezembro de 2022.

RESPONSÁVEL

  
**Gustavo Beltrame**  
Diretor Presidente da EMDUR  
Decreto nº 6.938/I