

---

**ESTADO DE RONDÔNIA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO VELHO**

---

**EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO - EMDUR**  
**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO CONSELHO DE**  
**ADMINISTRAÇÃO DA EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO –**  
**EMDUR, REALIZADA NO DIA QUATORZE DE DEZEMBRO DO ANO DE**  
**DOIS MIL E VINTE TRÊS**

Aos quatorze dias do mês de dezembro de ano de dois mil e vinte e três, no horário das oito horas, na Sala de Reuniões do Gabinete da Secretaria Municipal de Regularização Fundiária, Habitação e Urbanismo – SEMUR, no endereço da Rua Abunã, nº 868, Bairro Olaria, Porto Velho/RO, em Assembleia Geral Ordinária do Conselho de Administração –CONSAD da Empresa de Desenvolvimento Urbano – EMDUR do Município de Porto Velho/RO, reuniram-se os Membros EDEMIR MONTEIRO BRASIL NETO, Presidente do Conselho Administrativo da EMDUR, brasileiro, portador do CPF nº \*\*\*.\*\*\*.702-\*\* e da cédula de identidade RG nº \*\*\*\*.\*\*\*.\*\*\* SSP/RO; GUSTAVO BELTRAME, Primeiro Vice-Presidente do Conselho Administrativo da EMDUR, brasileiro, maior, casado, portador do CPF nº \*\*\*.\*\*\*.918-\*\*; JOSÉ ROBÉRIO ALVES GOMES, segundo Vice-Presidente do Conselho Administrativo da EMDUR, brasileiro, portador da Cédula de Identidade nº \*\*\*\*.\*\*\*.\*\*\* SSP/RO e CPF nº \*\*\*\*.\*\*\*.892-\*\*; LUIZ FERNANDO COUTINHO DA ROCHA, Primeiro Secretário do Conselho Administrativo da EMDUR, brasileiro, maior, casado, portador do CPF nº \*\*\*\*.\*\*\*.269-\*\* e Cédula de Identidade RG nº \*\*\*\*.\*\*\*.\*\*\* SSP/SC; WELLEN ANTÔNIO PRESTES CAMPOS, Segundo Secretário do Conselho Administrativo da EMDUR, brasileiro, portador do CPF nº \*\*\*\*.\*\*\*.982-\*\* e cédula de identidade RG nº \*\*\*\*.\*\*\*.\*\*\* SSP/RO; e ÁLVARO LUIZ MENDONÇA DE OLIVEIRA, Terceiro Secretário do Conselho Administrativo da EMDUR, brasileiro, maior, divorciado, portador do CPF nº \*\*\*\*.\*\*\*.982-\*\* e Cédula de Identidade RG nº \*\*\*\*.\*\*\*.\*\*\* SSP/RO; para tratar das seguintes PAUTAS: 1) Iluminação da Praça dos Seringueiros; e 2) Iluminação Natalina do Parque da Cidade; e 3) Assuntos Gerais. O Presidente do CONSAD, Edemir Monteiro Brasil Neto, deu início a reunião saudando a todos, passando, em seguida, para as seguintes DELIBERAÇÕES: a) Sobre o primeiro item da pauta, a Iluminação da Praça dos Seringueiros, o Presidente da EMDUR, Gustavo Beltrame, destacou que os serviços naquele local já estão no cronograma de operações da empresa e nos próximos dias estarão finalizados; b) No segundo item da pauta, a iluminação natalina do Parque da Cidade, todos os presentes enalteceram a beleza e encantamento com os cenários montados. O Presidente da EMDUR esclareceu que foram investidos aproximadamente de R\$ 2.800.000,00 (dois milhões e oitocentos mil reais) na decoração natalina e que o projeto para o próximo ano pretende tornar o parque ainda mais atraente para a Comunidade. O Presidente do Conselho também elogiou a campanha de vacinação que ocorre paralelamente no local neste final de ano. Ocorreram, também, propostas de Conselheiros para a ampliação da iluminação natalina no próximo ano, para alcançar a Praça das Três Caixas D'água, o Skate Parque e a Avenida Jorge Teixeira, em frente a Rodoviária, sendo que o Presidente da EMDUR revelou a dificuldade do incremento financeiro e defendeu a concentração dos investimentos, ante o favorecimento da integração da comunidade em um só local; em busca da expansão, revelou que EMDUR vai estudar a fórmula e aplicabilidade do modelo usado na cidade de Gramado/RS, em que a decoração natalina é realizada em parceria com a iniciativa privada; c) Nos assuntos gerais, o Presidente do Conselho solicitou a inclusão na pauta da próxima reunião ordinária o Plano de Ação Operacional 2024 da EMDUR, a ser apresentado por sua Direção; também foi

solicitado o breve agendamento de reunião com a Secretaria Geral de Governo – SGG, Secretaria Municipal da Fazenda – SEMFAZ e Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão – SEMPOG para tratar da criação do “Fundo de Desenvolvimento Urbano”, envolvendo ações de urbanismo, meio ambiente, cultura, lazer e turismo; Por fim, encerradas as discussões e não havendo interesse dos Conselheiros no uso da palavra e nada mais havendo a tratar, o Presidente do Conselho, Edemir Monteiro, deu como encerrada a reunião ordinária, agradecendo a presença de todos, e eu Luiz Fernando Coutinho da Rocha, 1º Secretário do CONSAD, lavrei a presente ata, que após lida e aprovada, vai assinada por todos.

**EDEMIR MONTEIRO BRASIL NETO**

Presidente do Conselho

**GUSTAVO BELTRAME**

1º Vice-Presidente

**JOSÉ ROBÉRIO ALVES GOMES**

2º Vice- Presidente

**LUIZ FERNANDO COUTINHO DA ROCHA**

1º Secretário

**WELLEN ANTÔNIO PRESTES CAMPOS**

2º Secretário

**ÁLVARO LUIZ MENDONÇA DE OLIVEIRA**

3º Secretário

**Publicado por:**

Natália Portela Carneiro Aguiar

**Código Identificador:**43F88A24

---

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Rondônia no dia 19/12/2023. Edição 3624

A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:  
<https://www.diariomunicipal.com.br/arom/>